

# Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testületének

**2022. december 1-én 18.00 órakor megtartott**

**nyílt ülésének jegyzőkönyve**

Megalkotott rendeletek száma 1 db (15/2022. (XII. 2.))

– 15/2022 – temetőrendelet módosítása

*(módosító)*

Határozatok száma 7 db (67/2022 – 73/2022)

## **Napirend:**

0. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása - *az ülésen levett napirendi pont*
1. A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása
2. Építési vállalkozási szerződések elfogadása
3. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása
4. A 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása - *az ülésen felvett napirendi pont*
5. Egyebek
  - A) Csörötneki Ifjúsági Kulturális Egyesület támogatása (gyermekek és idősek karácsonya)
  - B) Javaslat közúti jelzőtáblák kihelyezésére
  - C) Ingatlan felajánlás
  - D) Betét felbontása

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Csörötnek Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2022. december 1.** napján 18.00 órai kezdettel, Csörötneken, a Kuntár Lajos Művelődési Ház (9962 Csörötnek, Vasúti út 7.) nagytermében tartott **nyílt** ülésén.

**Jelen vannak:** Kocsis Zsolt polgármester, Mezeiné Kiss Katalin alpolgármester, Laczó Brigitta, Vadász Zsolt és Varga Imre képviselők; meghívottként dr. Markó László jegyző.

**Távollevők:** -

**Kocsis Zsolt:** Köszönti a képviselő-testület nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 fő önkormányzati képviselő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a Testülettel a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a testület a napirendet egészítse ki az 5. A 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása napirendi ponttal, és az alábbiak szerint fogadja el:

**Napirendi pontok:**

1. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Kocsis Zsolt polgármester
2. A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Kocsis Zsolt polgármester
3. Építési vállalkozási szerződések elfogadása  
Előadó: Kocsis Zsolt polgármester
4. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása  
Előadó: Kocsis Zsolt polgármester
5. A 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása  
Előadó: Kocsis Zsolt polgármester
6. Egyebek

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalását tartalmában és sorrendiségében 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal elfogadta.

### **2. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

**Kocsis Zsolt:** Elmondja, hogy a rendelet-módosítás célja a magánszemélyek kommunális adója alá tartozó adótárgyak kiszélesítése, a jelenleg mentesség alá tartozó beépítetlen telkek egy részét érintően. Az azonos adótárgy kettős adóztatásának törvényi tilalma miatt külön telekadó bevezetésére nincs lehetőség. Ismerteti a tervezett szabályozást.

**Varga Imre:** Az építési telkek kialakítására és forgalmának növelésére nem alkalmas ez az intézkedés. Évi 10 ezer forint adó miatt senki sem fogja eladni a telkét. A tulajdonosok egy része lehet, hogy a gyerekeinek tartja meg a telket. Oka van annak is, hogy az érintett telkek jó része eddig sem lett beépítve, egész egyszerűen nem alkalmasak rá.

Vadász Zsolt: Egyetért a képviselő álláspontjával. Biztos benne, hogy a többség inkább fizeti majd az adót, mint eladja a földjét.

Kocsis Zsolt: Felhívja a testület figyelmét, hogy csökken a születések száma a faluban. Ha az önkormányzat nem tudja megteremteni a letelepedés, építkezés lehetőségének feltételeit, akkor még a helyi fiatalok is elköltöznek a településről.

Varga Imre: Nem a foghíjakra akarnak építeni. Ahogy a rendezési tervben is szerepel, egy új lakóövezetet kellene létrehozni.

Kocsis Zsolt: Javasolja, hogy vegyék le a napirendről az ügyet.

A képviselő-testület az A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú napirendi pontot a 2022. december 1-i nyílt ülésének napirendjéről 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal levette, és a módosított napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

#### **Napirendi pontok:**

1. A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Kocsis Zsolt polgármester
2. Építési vállalkozási szerződések elfogadása  
Előadó: Kocsis Zsolt polgármester
3. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása  
Előadó: Kocsis Zsolt polgármester
4. A 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása  
Előadó: Kocsis Zsolt polgármester
5. Egyebek

#### **1. A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Kocsis Zsolt: A magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés érdekében javasolja a rendelet megalkotását az előterjesztés szerint.

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotja a **15/2022. (XII. 2.) önkormányzati rendeletét** a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 5/2013. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

#### **2. Építési vállalkozási szerződések elfogadása**

Kocsis Zsolt: Ismerteti a kivitelezési munkákat. Javasolja a szerződések megkötését.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

### **67/2022. (XII. 1.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a sportpálya kapubejáró, illetve a Hársasalja út Fő úti útcsatlakozása rekonstrukciójára a VÍZÉPTEK B.t.-vel (székhelye: 9700 Szombathely, Wesselényi u. 8.; adószáma: 26853781-2-18) 617.960 forint + ÁFA vállalkozói díjjal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

### **68/2022. (XII. 1.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a ravatalozó szennyvíz-elvezetésének kiépítésére a VÍZÉPTEK B.t.-vel (székhelye: 9700 Szombathely, Wesselényi u. 8.; adószáma: 26853781-2-18) 903.000 forint + ÁFA vállalkozói díjjal.

A Képviselő-testület a fejlesztés fedezetét a környezetvédelmi alap terhére biztosítja a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/B. § (2) bekezdése alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

### **69/2022. (XII. 1.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a MFP-OJKJF/2021. Óvodai játszóudvar és közterületi játszótérfejlesztése pályázati felhívás keretében támogatott projekt megvalósítása keretében ütéscsillapító felület kialakítására és kerítés építésére a VÍZÉPTEK B.t.-vel (székhelye: 9700 Szombathely, Wesselényi u. 8.; adószáma: 26853781-2-18) 995.040 forint + ÁFA vállalkozói díjjal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

## **3. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása**

Kocsis Zsolt: Javasolja, hogy a testület ez évi közmeghallgatását december 16-án, 16.30 órai kezdettel tartsa meg.

A képviselők egyetértenek a javaslattal.

## **4. A 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**

Kocsis Zsolt: Javasolja a belső ellenőrzési terv elfogadását az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

**70/2022. (XII. 1.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a belső ellenőrt értesítse.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: dr. Markó László jegyző

**5. Egyebek**

**A) Csörötneki Ifjúsági Kulturális Egyesület támogatása (gyermekek és idősek karácsonya)**

Kocsis Zsolt: A csörötneki gyermekek és idősek számára a Csörötneki Ifjúsági Kulturális Egyesület szokott az ünnepek időszakában csomaggal kedveskedni. Javasolja, hogy a testület idén is támogassa a kezdeményezést, és döntsön 300.000 forint támogatás megállapításáról.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

**71/2022. (XII. 1.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 2/2016. (II. 15.) önkormányzati rendelet alapján a Csörötneki Ifjúsági Kulturális Egyesület (székhelye: 9962 Csörötnek, Vasúti u. 7.; nyilvántartási száma: 18-02-0000023) részére 300.000 forint működési támogatást állapít meg az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kedvezményezettet értesítse, és gondoskodjon a támogatás kifizetéséről.

Határidő: 2022. december 20.

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

**B) Javaslat közúti jelzőtáblák kihelyezésére**

Kocsis Zsolt: Elmondja, hogy nagyon sok panasz érkezett az önkormányzathoz a közutakon, illetve az utak mentén parkoló gépkocsik miatt. A település több részén is balesetveszélyes helyzet alakult ki a forgalmat akadályozó magatartás miatt. Ezek általában nehezen belátható, kanyarodó útszakaszokon okoznak gondot, így a Fő út körforgalom és Erdő út közötti szakaszán, a Falurégi úti kereszteződésnél és a Fő út 49. számú ház környékétől a kondorfai elágazás autóbusz-megállóhelyig tartó útszakaszon. Ezek az állami közútkezelőhöz tartoznak. A helyi közutak esetében a Templom út első 40-50 m-es szakasza, valamint a Petőfi út 11-15. és 2-6. címek közötti szakasza. Javasolja, hogy a testület az állami közutak esetében kezdeményezze, a helyi közutak vonatkozásában pedig határozza el a várakozni tilos tábla kihelyezését.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

## **72/2022. (XII. 1.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete

### **1. kezdeményezi a várakozni tilos jelzőtábla kihelyezését**

- a 7453 Óriszentpéter-Rönök ök. útnak a Csörötnek belterület 335/2 hrsz.-ú ingatlanon (Fő út) lévő 15+65m és 15+144m közötti szelvényén, az Erdő út útkereszteződésétől a körforgalomig tartó szakaszán, mindkét forgalmi irányba;
- a 7453 Óriszentpéter-Rönök ök. útnak a Csörötnek belterület 335/2 hrsz.-ú ingatlanon (Fő út) lévő 14+215m és 14+340m közötti szelvényén, a Fő út 61-49. szám közötti szakaszán, mindkét forgalmi irányba;
- a 7461 Rátót-Rábagyarmat-Csörötnek ök. útnak a Csörötnek belterület 303/1 hrsz.-ú ingatlanon (Faluréti út) lévő 6+840m és 6+906m közötti szelvényén, a Faluréti út 1-5. szám közötti szakaszán, mindkét forgalmi irányba;

### **2. várakozni tilos jelzőtáblát helyez ki**

- a Csörötnek belterület 91 hrsz.-ú helyi közút (Temető út) 0+50m-ig tartó szakaszán, mindkét forgalmi irányba;
- a Csörötnek belterület 531 hrsz.-ú helyi közút (Petőfi Sándor út) 0+150m és 0+200m közötti szelvényén, a Csörötnek 11-15. és 2-6. szám közötti szakaszán, mindkét forgalmi irányba.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott esetekben kezdeményezze a közúti jelzőtáblák elhelyezését a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-nél, valamint intézkedjen a 2. pont szerinti jelzőtáblák kihelyezéséről az önkormányzat kezelésében lévő helyi közutakon.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

## **C) Ingatlan felajánlás**

Kocsis Zsolt: Tájékoztatja a képviselőket, hogy Babos Lászlóné szentgotthárdi és Buti Imre csörötneki lakosok a csörötneki 0243/2 hrsz.-ú erdőben lévő tulajdonrészüket megvásárlásra felajánlották az önkormányzatnak. Döntésüket azzal indokolták, hogy az erdészeti hatóság erdőgazdálkodó hiányában, 1 millió Ft/ha mértékű erdőfelújítási biztosíték kilátásba helyezése mellett határozatban kötelezte az erdőtulajdonosokat az erdő használatba adására. Az érintettek ugyanakkor korábban már kötöttek erdőkezelési szerződést a Tákert Bt.-vel, de az valamiért nem került a hatósághoz. Az erdőben az önkormányzatnak is van részarány kiadás jogcímen szerzett tulajdonrésze.

Varga Imre: Nem javasolja az adásvételt. A tulajdonosok tudják igazolni, hogy a használatra kötöttek szerződést, így az erdőfelújítási kötelezettség már az erdőgazdálkodót terheli.

A képviselő-testület tagjai egyetértésüknek adnak hangot.

## **D) Betét felbontása**

Kocsis Zsolt: Emlékezteti a képviselőket, hogy pályázati projektek megvalósításával kapcsolatos kiadások teljesítése érdekében átmenetileg bankbetét felhasználásáról döntöttek 2021. évben. A határozat végrehajtására végül nem kellett, hogy sor kerüljön. A költségvetés

jelenlegi helyzetét tekintve, a határidős fizetési kötelezettségek miatt idén elkerülhetetlennek tűnik a megtakarítások egy részének felhasználása, legalábbis a várt támogatások megérkezéséig. Javasolja, hogy döntsenek 1.440.942 db betét felbontásáról.

A Képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazati aránnyal a következő határozatot hozta:

**73/2022. (XII. 1.) Kt. határozat**

Csörötnek Község Önkormányzata Képviselő-testülete a folyamatban lévő pályázati fejlesztések önrészenek és a megnövekedett költségek fedezetének biztosításához az Önkormányzat tulajdonában lévő, az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11747020-40032089 értékpapír számlaszámú, 1.440.942 db/névérték OTP OPTIMA tőkegarantált befektetési jegyét értékesíti. Az értékesítésből befolyt összeget a Takarékbank Zrt. 72100433-11053246 számú pénzforgalmi számlán a beruházással kapcsolatos kiadások fedezetére fordítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az összegnek az értékpapír számláról a költségvetési számlára történő átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: 2022. december 20.

Felelős: Kocsis Zsolt polgármester

Kocsis Zsolt: Megkérdezi, hogy van-e valakinek olyan további felvetése, amit az Egyebek napirendi pontban a képviselő-testületnek megvitatásra javasol.

Kérdés, hozzászólás hiányában az Egyebek napirendi pontban nem került tárgyalásra más napirenden kívüli ügy. A fentieket követően Kocsis Zsolt polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület nyílt ülését bezárta.

K. m. f.



Kocsis Zsolt  
polgármester



Dr. Markó László  
jegyző

**K i m u t a t á s**  
**Csörötnek Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**a 2022. 12. 01. napján tartott nyílt képviselő-testületi ülésen meghozott rendeletekről és határozatokról**

	A rendelet száma (a zárójelben a kihirdetés napja szerepel)	A rendelet címe	A rendelet hatályba lépése	Módosított rendelet címe, száma	Hatályon kívül helyezett rendelet címe, száma	Kód
1.	15/2022. (XII. 2.) önkormányzati rendelet	a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 5/2013. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról	2022.12.03.	5/2013. (IV. 26.) 7/2014. (VIII. 19.)	-	I5

	A határozat száma	Kód
1.	67/2022. (XII. 1.) Kt. határozat	Z1
2.	68/2022. (XII. 1.) Kt. határozat	Z1
3.	69/2022. (XII. 1.) Kt. határozat	Z1
4.	70/2022. (XII. 1.) Kt. határozat	D1
5.	71/2022. (XII. 1.) Kt. határozat	Z1
6.	72/2022. (XII. 1.) Kt. határozat	Z1
7.	73/2022. (XII. 1.) Kt. határozat	D7